

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
COMUNA FELEACU  
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.41  
din 4 aprilie 2024

privind aprobarea Devizului general actualizat la faza Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții „COLECTAREA ȘI EPURAREA APEI UZATE MENAJERE ÎN LOCALITATEA FELEACU,COMUNA FELEACU, JUDEȚUL CLUJ-ETAPA II ,BRANȘAMENTE”

Consiliul Local al comunei Feleacu, județul Cluj în ședință extraordinară;

Analizând Proiectul de hotărâre nr.44/03.04.2024 privind aprobarea Devizului general actualizat la faza Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Colectarea și epurarea apei uzate menajere în localitatea Feleacu, comuna Feleacu ,județul Cluj-Etapa II, Branșamente , propus de Primarul comunei Feleacu ,domnul Costea Gabriel Victor, care este însoțit de Referatul de aprobare cu nr. 7249/2024; Raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate cu nr.7250 /2024 și Avizele adoptate de Comisiile de specialitate nr. 1 și 2, în conformitate cu art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile :

- art.2, ale art.3 alin.(2), ale art.58 alin.(1) și (3) , ale art.59 și ale art.61-62 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Local al comunei Feleacu nr.151 din 27 decembrie 2018 privind reactualizare Devizului General și a Studiu de Fezabilitate al obiectivului de investiții Canalizare localitatea Feleacu „COLECTAREA SI EPURAREA APEI UZATE MENAJERE IN LOCALITATEA FELEACU”-ETAPA II;

În conformitate cu dispozițiile:

- art. 129 alin. (2) lit.b), lit.c) și d), alin. (4) lit. d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare;
- art. 44 alin. (1) din Legea privind finanțele publice locale nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- H. G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul competențelor stabilite prin art. 139 alin.(1) și art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare;

**hotărăște:**

**Art.1.** Se aprobă Devizul general actualizat faza Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții “COLECTAREA ȘI EPURAREA APEI UZATE MENAJERE ÎN LOCALITATEA FELEACU, COMUNA FELEACU, JUDEȚUL CLUJ -ETAPA II ,BRANȘAMENTE” , în valoare totală de 24.781.970,78 lei TVA inclus din care 6.660.456,14 lei reprezentând cheltuieli cu construcții montaj ,potrivit **anexei nr.1** , parte integrantă din prezenta hotărâre.

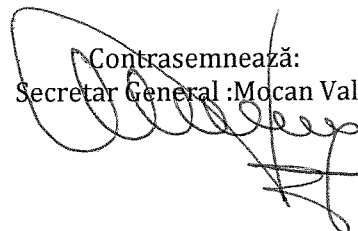
**Art.2.** Cu punerea în aplicare și respectarea prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Feleacu , prin aparatul de specialitate.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică de către secretarul general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Feleacu , precum și Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei comunei Feleacu și postare pe pagina de internet „www.comunafeleacu.ro”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Florea Andreea-Emilia



Contrasemnează:  
Secretar General : Mocan Valeria



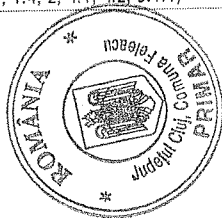
Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară din data de 04.04.2024 , cu un număr de 13 voturi "pentru" și 0 voturi "împotriva" 0 "abțineri" exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți la ședință din totalul de 13 consilieri locali în funcție

Anexa Nr. 7 Devizul general COLECTAREA ȘI EPURAREA APEI UZATE MENAJERE ÎN LOCALITATEA FELEACU, COMUNA FELEACU, JUDEȚUL CLUJ - ETAPA II, BRANȘAMENTE				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1,1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00
<b>CAPITOLUL 2</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2,2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 2		0,00	0,00	0,00
<b>CAPITOLUL 3</b>				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3,1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3,3	Expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00
3,4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3,5	Proiectare	126.000,00	23.940,00	149.940,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	100.000,00	19.000,00	119.000,00
3,6	Organizarea procedurilor de achiziție	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3,7	Consultanță	520.000,00	98.800,00	618.800,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	520.000,00	98.800,00	618.800,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistență tehnică	110.970,22	21.084,34	132.054,56
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.8.2	Dirigenție de Șantier	55.970,22	10.634,34	66.604,56
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	5.000,00	950,00	5.950,00
TOTAL CAPITOLUL 3		816.970,22	155.224,34	972.194,56
<b>CAPITOLUL 4</b>				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4,1	Construcții și instalații	5.474.742,50	1.040.201,08	6.514.943,58
4.1.1	Retea canalizare sub presiune	3.581.263,78	680.440,12	4.261.703,90
4.1.1.1	Terasamente rețea canalizare sub presiune	1.692.942,73	321.659,12	2.014.601,85
4.1.1.2	Retea canalizare	1.383.099,99	262.789,00	1.645.888,99
4.1.1.3	Subtraversari	505.221,06	95.992,00	601.213,06
4.1.2	Racorduri canalizare sub presiune	756.834,18	143.798,49	900.632,67
4.1.2.1	Terasamente racorduri canalizare sub presiune	389.290,47	73.965,19	463.255,66
4.1.2.2	Racorduri canalizare	238.842,69	45.380,11	284.222,80
4.1.2.3	Subtraversari	128.701,02	24.453,19	153.154,21
4.1.3	Stație pompare apă uzată menajeră	1.118.284,66	212.474,09	1.330.758,75
4.1.3.1	Terasamente	2.234,41	424,54	2.658,95
4.1.3.2	Instalații electrice	1.116.050,25	212.049,55	1.328.099,80
4.1.4	Bransamente electrice	18.359,88	3.488,38	21.848,26

4.1.4.1	Bransament electric SPAU	18.359,88	3.488,38	21.848,26
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	77.265,23	14.680,39	91.945,62
4.2.5	Montaj utilaje și echipamente	77.265,23	14.680,39	91.945,62
4.2.5.1	Montaj utilaje și echipamente	77.265,23	14.680,39	91.945,62
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	9.796.430,00	1.861.321,70	11.657.751,70
4.3.0	Investiție: COLECTAREA ȘI EPURAREA APEI UZATE MENAJERIE ÎN LOCALITATEA FELEACU, COMUNA FELEACU, JUDEȚUL CLUJ - ETAPA II, BRANSAMENTE	9.796.430,00	1.861.321,70	11.657.751,70
4.3.5.1	Deviz: Montaj utilaje și echipamente	0,00	0,00	0,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		15.348.437,73	2.916.203,17	18.264.640,90
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de Șantier	50.014,24	9.502,71	59.516,95
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea Șantierului	45.014,24	8.552,71	53.566,95
5.1.1.6	Organizarea de șantier	45.014,24	8.552,71	53.566,95
5.1.1.6.1	Organizare de șantier	45.014,24	8.552,71	53.566,95
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării Șantierului	5.000,00	950,00	5.950,00
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	33.582,13	0,00	33.582,13
5.2.1	Comisioanele și dobânziile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	5.597,02	0,00	5.597,02
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	27.985,11	0,00	27.985,11
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5,3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	613.937,51	116.648,13	730.585,64
5,4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00	950,00	5.950,00
TOTAL CAPITOLUL 5		702.533,88	127.100,83	829.634,71
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6,1	Pregătirea personalului de exploatare	5.000,00	950,00	5.950,00
6,2	Probe tehnologice și teste	10.000,00	1.900,00	11.900,00
TOTAL CAPITOLUL 6		15.000,00	2.850,00	17.850,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7,1	Cheltuieli aferente marjei de buget	3.947.605,55	750.045,05	4.697.650,60
7,2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 7		3.947.605,55	750.045,05	4.697.650,60
TOTAL GENERAL		20.830.547,38	3.951.423,40	24.781.970,78
din care C+M: (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		5.597.021,97	1.063.434,17	6.660.456,14

Data 24.10.2023

Beneficiar  
UAT Feleacu, jud. Cluj



Proiectant  
CALORIA SRL - Cluj-Napoca  
ing. Alexandru Dărămuș

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
FLOREA ANDREEA - EMILIA

*Flora*

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
MOCAN VALERIA



Anexa Nr. 7  
Devizul general - ELIGIBIL  
COLECTAREA ȘI EPURAREA APEI UZATE MENAJERE ÎN LOCALITATEA FELEACU, COMUNA FELEACU, JUDEȚUL CLUJ - ETAPA II, BRANȘAMENTE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1,1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2,2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3,1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3,3	Expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00
3,4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3,5	Proiectare	126.000,00	23.940,00	149.940,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	100.000,00	19.000,00	119.000,00
3,6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanță	520.000,00	98.800,00	618.800,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	520.000,00	98.800,00	618.800,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistență tehnică	110.970,22	21.084,34	132.054,56
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.8.2	Direcție de Cămin	55.970,22	10.634,34	66.604,56
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	5.000,00	950,00	5.950,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>		<b>756.970,22</b>	<b>143.824,34</b>	<b>900.794,56</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4,1	Construcții și instalații	5.474.742,50	1.040.201,08	6.514.943,58
4.1.1	Retea canalizare sub presiune	3.581.263,78	680.440,12	4.261.703,90
4.1.1.1	Terasamente rețea canalizare sub presiune	1.692.942,73	321.659,12	2.014.601,85
4.1.1.2	Retea canalizare	1.383.099,99	262.789,00	1.645.888,99
4.1.1.3	Subtraversări	505.221,06	95.992,00	601.213,06
4.1.2	Racorduri canalizare sub presiune	756.834,18	143.798,49	900.632,67
4.1.2.1	Terasamente racorduri canalizare sub presiune	389.290,47	73.965,19	463.255,66
4.1.2.2	Racorduri canalizare	238.842,69	45.380,11	284.222,80
4.1.2.3	Subtraversări	128.701,02	24.453,19	153.154,21
4.1.3	Stație pompare apă uzată menajeră	1.118.284,66	212.474,09	1.330.758,75
4.1.3.1	Terasamente	2.234,41	424,54	2.658,95
4.1.3.2	Instalații electrice	1.116.050,25	212.049,55	1.328.099,80
4.1.4	Bransamente electrice	18.359,88	3.488,38	21.848,26
4.1.4.1	Bransament electric SPAU	18.359,88	3.488,38	21.848,26
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	77.265,23	14.680,39	91.945,62
4.2.5	Montaj utilaje și echipamente	77.265,23	14.680,39	91.945,62
4.2.5.1	Montaj utilaje și echipamente	77.265,23	14.680,39	91.945,62

4,3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	9.796.430,00	1.861.321,70	11.657.751,70
4.3.0	Investiție: COLECTAREA ȘI EPURAREA APEI UZATE MENAJERE ÎN LOCALITATEA FELEACU, COMUNA FELEACU, JUDEȚUL CLUJ - ETAPA II, BRANSAMENTE	9.796.430,00	1.861.321,70	11.657.751,70
4.3.5.1	Deviz: Montaj utilaje și echipamente	0,00	0,00	0,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		15.348.437,73	2.916.203,17	18.264.640,90
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de Șantier	50.014,24	9.502,71	59.516,95
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea Șantierului	45.014,24	8.552,71	53.566,95
5.1.1.6	Organizarea de șantier	45.014,24	8.552,71	53.566,95
5.1.1.6.1	Organizare de șantier	45.014,24	8.552,71	53.566,95
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării Șantierului	5.000,00	950,00	5.950,00
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții		0,00	0,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții		0,00	0,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5,3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	613.937,51	116.648,13	730.585,64
5,4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00	950,00	5.950,00
TOTAL CAPITOLUL 5		668.951,75	127.100,83	796.052,58
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6,1	Pregătirea personalului de exploatare	5.000,00	950,00	5.950,00
6,2	Probe tehnologice și teste	10.000,00	1.900,00	11.900,00
TOTAL CAPITOLUL 6		15.000,00	2.850,00	17.850,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7,1	Cheltuieli aferente marjei de buget	0,00	0,00	0,00
7,2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		16.789.359,70	3.189.978,34	19.979.338,04
din care C+M: (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		5.597.021,97	1.063.434,17	6.660.456,14

Data 24.10.2023

Beneficiar  
UAT Feleacu, jud. Cluj



Proiectant  
CALORIA SRL - Cluj-Napoca  
ing. Alexandru Dărămuș

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
FLOREA ANDREEA - EMILIA

*Florea*

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
MOCAN VALERIA

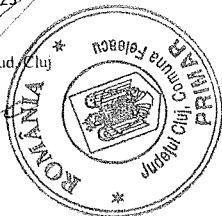


Anexa Nr. 7				
Devizul general - NEELIGIBIL				
COLECTAREA ȘI EPURAREA APEI UZATE MENAJERE ÎN LOCALITATEA FELEACU, COMUNA FELEACU, JUDEȚUL CLUJ - ETAPA II, BRANȘAMENTE				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1,1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2,2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3,1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3,3	Expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00
3,4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3,5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor		0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție		0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție		0,00	0,00
3,6	Organizarea procedurilor de achiziție	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3,7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de Șantier	0,00	0,00	0,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>		<b>60.000,00</b>	<b>11.400,00</b>	<b>71.400,00</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4,1	Construcții și instalații	0,00	0,00	0,00
4.1.1	Retea canalizare sub presiune	0,00	0,00	0,00
4.1.1.1	Terasamente rețea canalizare sub presiune	0,00	0,00	0,00
4.1.1.2	Retea canalizare	0,00	0,00	0,00
4.1.1.3	Subtraversari	0,00	0,00	0,00
4.1.2	Racorduri canalizare sub presiune	0,00	0,00	0,00
4.1.2.1	Terasamente racorduri canalizare sub presiune	0,00	0,00	0,00
4.1.2.2	Racorduri canalizare	0,00	0,00	0,00
4.1.2.3	Subtraversari	0,00	0,00	0,00
4.1.3	Statie pompare apa uzata menajera	0,00	0,00	0,00
4.1.3.1	Terasamente	0,00	0,00	0,00
4.1.3.2	Instalații electrice	0,00	0,00	0,00

4.1.4	Bransamente electrice	0,00	0,00	0,00
4.1.4.1	Bransament electric SPAU	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.5	Montaj utilaje și echipamente	0,00	0,00	0,00
4.2.5.1	Montaj utilaje și echipamente	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.0	Investiție: COLECTAREA ȘI EPURAREA APEI UZATE MENAJERE ÎN LOCALITATEA FELEACU, COMUNA FELEACU, JUDEȚUL CLUJ - ETAPA II, BRANSAMENTE	0,00	0,00	0,00
4.3.5.1	Deviz: Montaj utilaje și echipamente	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de Șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea Șantierului	0,00	0,00	0,00
5.1.1.6	Organizarea de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1.6.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării Șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	33.582,13	0,00	33.582,13
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	5.597,02	0,00	5.597,02
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	27.985,11	0,00	27.985,11
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 5		33.582,13	0,00	33.582,13
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget	3.947.605,55	750.045,05	4.697.650,60
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 7		3.947.605,55	750.045,05	4.697.650,60
TOTAL GENERAL		4.041.187,68	761.445,05	4.802.632,73
din care C+M: (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		0,00	0,00	0,00

Data 24.10.2023

Beneficiar  
UAT Feleacu, jud. Cluj



Proiectant  
CALORIA SRL - Cluj-Napoca  
ing. Alexandru Dărămuș

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
FLOREA ANDREEA - EMILIA

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
MOCAN VANDERIA



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
COMUNA FELEACU  
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.42  
din 4 aprilie 2024

cu privire la aprobarea participării la “Programul vizând sisteme de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate” pentru obiectivul de investiții „ COLECTAREA ȘI EPURAREA APEI UZATE MENAJERE ÎN LOCALITATEA FELEACU, COMUNA FELEACU, JUDEȚUL CLUJ-ETAPA II, BRANȘAMENTE”

Consiliul Local al comunei Feleacu, în ședință extraordinară ;

Anlizând Proiectul de hotărâre nr.45/2024 privind aprobarea participării la “Programul vizând sisteme de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate” pentru obiectivul de investiții „ COLECTAREA ȘI EPURAREA APEI UZATE MENAJERE ÎN LOCALITATEA FELEACU, COMUNA FELEACU, JUDEȚUL CLUJ-ETAPA II, BRANȘAMENTE”, propus de primarul comunei Feleacu, domnul Costea Gabriel Victor care este însoțit de Referatul nr.7218/2024 , Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate nr.7219/2024; și Avizele comisiilor de specialitate nr.1 și 2 , în conformitate cu art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile :

Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Ordinului Ministerul apelor, pădurilor și protecția mediului nr.475/2024 pentru aprobarea Ghidului de finanțare a Programului vizand sisteme de alimentare cu apa, canalizare si epurare a apelor uzate;

- art.120 și art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- art.7 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- art.108 lit.a), ale art. 129 alin. (2) lit. b), lit.c) și d), alin. (4) lit. d), lit.e) și lit.g) și ale art.362 alin.(1) și alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare;
- H. G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul competențelor stabilite prin art. 129 alin. (2) lit.d), alin.(7) lit.h) ale art.139 alin.(1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**hotărăște:**

Art. 1. Se aprobă participarea la “Programul vizând sisteme de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate” desfășurat prin Administrația Fondului pentru Mediu pentru obiectivul

de investiții „ COLECTAREA ȘI EPURAREA APEI UZATE MENAJERE ÎN LOCALITATEA FELEACU, COMUNA FELEACU, JUDEȚUL CLUJ-ETAPA II, BRANȘAMENTE”.

Art.2. Se aprobă includerea cheltuielilor aferente obiectivului de investiții în bugetul local pentru perioada de realizare a investiției în cazul obținerii finanțării prin Administrația Fondului pentru Mediu.

Art.3. Se aprobă susținerea cheltuielilor neeligibile ale obiectivului în cuantum de 4.802.632,73 lei cu TVA inclus.

Art.4. Se aprobă valoarea totală a investiției în cuantum de 24.781.970,78 lei cu TVA din care cheltuieli eligibile în valoare de 19.979.338,04 lei cu TVA inclus.

Art.5. Se împuternicește primarul comunei Feleacu, domnul Gabriel Victor Costea, să semneze toate actele necesare pentru obținerea finanțării, încheierea contractului de finanțare și toate înscrisurile necesare pentru implementarea proiectului și decontarea cheltuielilor aferente.

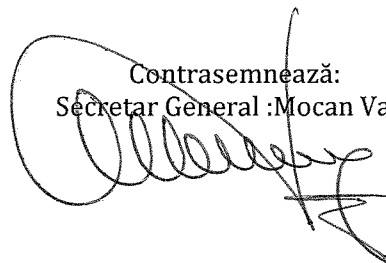
Art.6. Primarul comunei Feleacu prin compartimentele de specialitate va urmări aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Feleacu precum și Instituției Prefectului județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin postare pe pagina de internet „www.comunafeleacu.ro”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Florea Andreea-Emilia



Contrasemnează:  
Secretar General : Mocan Valeria



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară din data de 04.04.2024, cu un număr de 13 voturi "pentru" și 0 voturi "împotriva" 0 "abțineri" exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți la ședință din totalul de 13 consilieri locali în funcție

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
COMUNA FELEACU  
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.43  
din 4 aprilie 2024

privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al comunei Feleacu pe anul 2024

Consiliul Local al comunei Feleacu, în ședință extraordinară ;  
Analizând proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al comunei Feleacu pe anul 2024, propus de Primarul Comunei Feleacu , domnul Costea Gabriel Victor care este însoțit de Referatul de aprobare cu nr.7220/2024; Raportul nr.7222/2024 și Avizul comisiei de specialitate nr.1 , în conformitate cu art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere :

Prevederile Legii privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative nr. 24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Local al comunei Feleacu nr.16 din 8 februarie 2024 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al comunei Feleacu pe anul 2024

În conformitate cu prevederile:

Art.129 alin.(1),alin.(2) lit.b) și alin.(4) lit.a) din Ordonanța de urgență privind Codul administrativ nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale,cu modificările și completările ulterioare;

Legii bugetului de stat pe anul 2023 nr.421/2023;

În temeiul competențelor stabilite prin art. 139 alin. (1) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

hotărăște:

Art.1. Aprobă rectificarea bugetul de venituri și cheltuieli al comunei Feleacu, pe anul 2024,potrivit anexelor 1 și 2 ,parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Cu respectarea prevederilor prezentei se încredințează Primarul comunei Feleacu prin Compartimentul Buget Finanțe Contabilitate.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică Primarului comunei Feleacu, Compartimentului Buget Finanțe Contabilitate , precum și Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul Primăriei comunei Feleacu, precum și pe pagina de internet „[www.comunafeleacu.ro](http://www.comunafeleacu.ro)”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Florea Andreea-Emilia

Contrasemnează:  
Secretar General Madan Valeria

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară din data de 04.04.2024 , cu un număr de 13 voturi „pentru” și 0 voturi “împotriva”0 “abțineri” exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți la ședință din totalul de 13 consilieri locali în funcție



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
COMUNA FELEACU  
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.44  
din 4 aprilie 2024

privind însușirea unei documentații cadastrale de primă înscriere a imobilului teren în suprafață de 550 mp

Consiliul Local al comunei Feleacu, județul Cluj în ședință extraordinară;

Având în vedere Proiectul de hotărâre cu nr.47/2024 privind însușirea unei documentații cadastrale de primă înscriere a imobilului teren în suprafață de 550 mp , propus de Primarul comunei Feleacu , domnul Costea Gabriel Victor, care este însoțit de Referatul de aprobare cu nr. 7223/2024; Raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate cu nr.7224 /2024 și Avizele adoptate de Comisiile de specialitate nr. 1 și 2, în conformitate cu art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local al comunei Feleacu nr. 34/2018 privind modificarea și însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Feleacu , cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu dispozițiile:

- art. 129 alin.(2) li.c), art. 285, art. 286 alin. (1)-(4), art.287 lit.b), art.298 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 858-870, art. 876-878 din Legea privind Codul civil nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 21, art. 24 alin.(1)-(2), art.27 și art.28 alin. (1) și (5) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 18, lit. a), art. 22, art.25, art. 67 alin.(1) și alin.(2) lit.a) din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul competențelor stabilite prin art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**hotărăște:**

**Art. 1.** Se însușește documentația cadastrală de primă înscriere a imobilului teren în suprafață de 550 mp. situat în comuna Feleacu sat Gheorghieni, județul Cluj, documentație cuprinsă în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

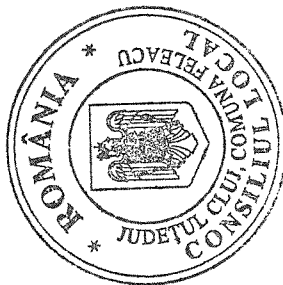
**Art.2.** Se emite acordul Consiliului Local al comunei Feleacu pentru înregistrarea în evidențele de carte funciară a documentației cadastrale de primă înscriere a imobilului teren în suprafață de 550 mp. în domeniul public al comunei Feleacu.

**Art. 3.** Se împuternicește S.C.BE&CE INFO SRL prin domnul Balea Aurel, pentru depunerea la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj a documentației cadastrale prevăzute la art. 1.

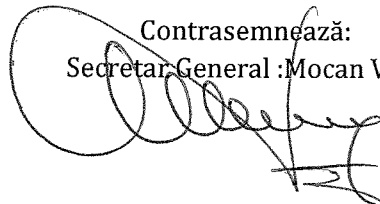
**Art. 4.** Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Feleacu, prin compartimentul Juridic.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre se comunică Primarului comunei Feleacu, Compartimentului juridic, precum și Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei comunei Feleacu și prin postare pe pagina de internet [www.comunafeleacu.ro](http://www.comunafeleacu.ro).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Florea Andreea-Emilia



Contrasemnează:  
Secretar General : Mocan Valeria



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară din data de 04.04.2024, cu un număr de 13 voturi "pentru" și 0 voturi "împotriva" 0 "abțineri" exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți la ședință din totalul de 13 consilieri locali în funcție

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
COMUNA FELEACU  
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.45  
din 4 aprilie 2024

pentru aprobarea executării unor lucrări pe domeniul public și privat al comunei Feleacu pentru realizarea breșamentelor electrice la STAȚIA DE POMPARE APĂ POTABILĂ

Consiliul Local al comunei Feleacu județul Cluj, în ședință extraordinară ;

Analizând Proiectul de hotărâre pentru aprobarea executării unor lucrări pe domeniul public și privat al comunei Feleacu pentru realizarea breșamentelor electrice la STAȚIA DE POMPARE APĂ POTABILĂ ,propus de primarul comunei Feleacu,domnul Costea Gabriel Victor ,Referatul de aprobare nr.7247/2024 ; Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate nr.7248/2024 și Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 , în conformitate cu art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere:

Hotărârea Consiliului Local al comunei Feleacu nr.12/2017 de aprobare a Regulamentului privind avizarea,executarea,urmărirea și recepționarea calitativă a lucrărilor edilitar – gospodărești,din comuna Feleacu;

Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile:

- art.129 alin.(2) lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată,cu modificările și completările ulterioare;
- art.46 alin.(1) din O.G. 43/28.08.1997 privind regimul drumurilor , republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 196 alin. (1) lit. A) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

**hotărăște:**

**Art.1.(1)**Se aprobă executarea de lucrări pe domeniul public și privat al comunei Feleacu pentru realizarea breșamentelor electrice la STAȚIA DE POMPARE APĂ POTABILĂ, în favoarea solicitantului ELECTROPLUS SRL ,conform Avizelor tehnice de racordare nr.6010230949955 din 02.10.2023 și nr.6010230949951 din 29.09.2023 .

2)Executantul lucrărilor are obligația de a aduce terenul afectat de săpături la starea inițială.

**Art. 2.**Cu respectarea prevederilor prezentei hotărâri se insarcinează Primarul Comunei Feleacu prin aparatul de specialitate.

**Art.3.**Prezenta hotarare se comunică de către secretarul general al comunei Feleacu în teremenul prevăzut de lege ,Primarului comunei Feleacu ,beneficiarilor precum și Prefectului județului Cluj si se aduce la cunostință publică prin publicarea pe pagina de internet [www.comunafeleacu.ro](http://www.comunafeleacu.ro)

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Florea Andreea-Emilia

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară din data de 04.04.2024 , cu un număr de 13 voturi "pentru" și 0 voturi "împotriva" 0 "abțineri" exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți la ședință din totalul de 13 consilieri locali în funcție



Contrasemnează:

Secretar General Mocan Valeria